

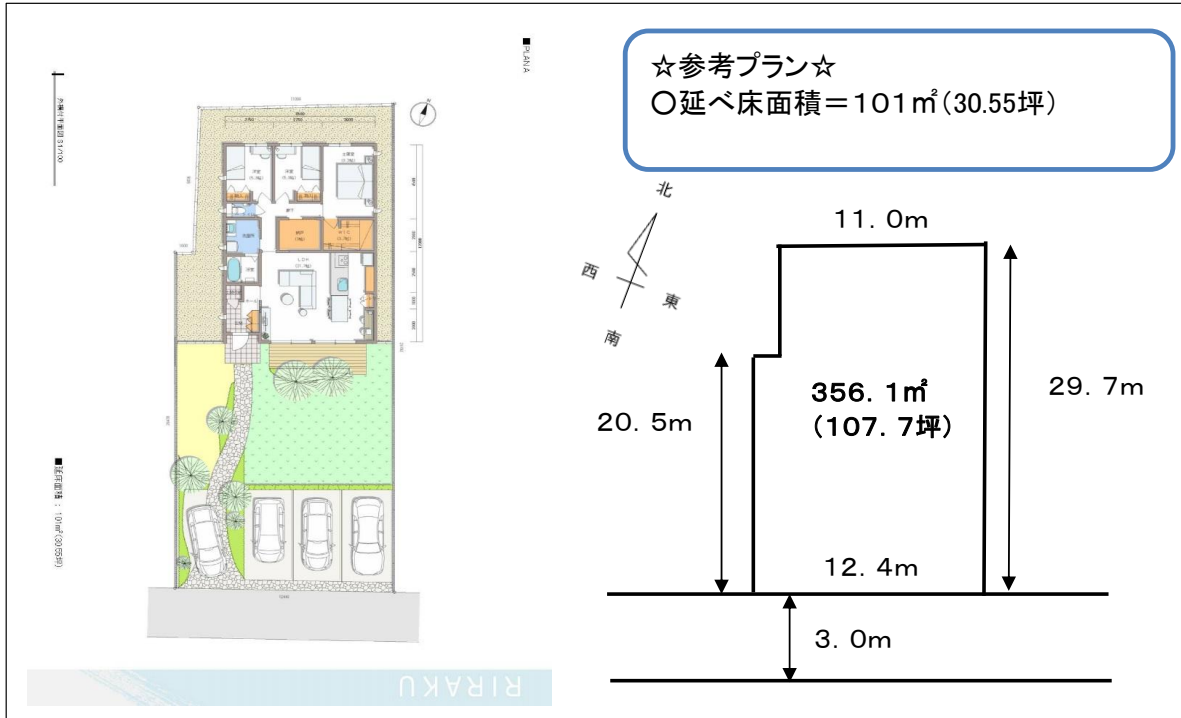
売地

学校区：沼田東小・沼田中

沼田市材木町
建築条件ありません

土地面積 356.1㎡ (107.7

☆参考プラン☆
○延べ床面積 = 101㎡ (30.55坪)



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	沼田		
土地面積	実測356.1㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	1,070万円	3.3㎡ 単価	@ 10万円

物件所在地	群馬県沼田市材木町1285-5・1285-11		
交通	JR上越線 沼田 距離 4,600m		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	非線引区域	用途地域	1種住宅
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	農地法第5条許可が必要です。		
地勢	雑段		
建築条件	なし		
現況	更地		
引渡し(時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	南 3.0m 公道 接面 12.4m		
設備	上水道引き込み済み		
備考	日当たりの良い閑静な住宅街です。		

群馬県知事免許(6) 第5411号 〒378-0053 群馬県沼田市東原新町1940-1

JA利根沼田 資産管理課 (利根沼田農業協同組合)

TEL : 0278-22-6636 FAX : 0278-23-2258 定休日 : 土、日、祭日

■ 取引形態 : 媒介